

**NICHT ZUR VERTEILUNG IN ODER AN PERSONEN, DIE SICH IN DEN VEREINIGTEN STAATEN, IHREN TERRITORIEN UND AUSSENGBIETEN, EINEM STAAT DER VEREINIGTEN STAATEN ODER DEM DISTRICT OF COLUMBIA (DIE "VEREINIGTEN STAATEN") ODER AN U.S.-PERSONEN, ODER IN EINER ANDEREN JURISDIKTION, WO ES UNGESETZLICH IST, DIESE MITTEILUNG ZU VERBREITEN.**

**ATRIUM EUROPEAN REAL ESTATE LIMITED  
GIBT DIE VERSCHIEBUNG DES PRICINGS FÜR DIE RÜCKKAUFANGEBOTE  
BEKANNT**

5. Juni 2018

Am 25. Mai 2018 gab Atrium European Real Estate Limited (die "**Bieterin**") die Einladung an die Inhaber ihrer im April 2020 fälligen €350.000.000 4% Teilschuldverschreibungen (die "**2020-Teilschuldverschreibungen**") und ihrer 2022 fälligen €500.000.000 3,625% Teilschuldverschreibungen (die "**2022-Teilschuldverschreibungen**" und zusammen mit den 2020-Teilschuldverschreibungen die "**Teilschuldverschreibungen**", und jede für sich eine "**Serie**"), solche Teilschuldverschreibungen zum Rückkauf in bar anzubieten (jede solche Einladung, ein "**Angebot**" und zusammen die "**Angebote**") bekannt. Die in dieser Mitteilung verwendeten, aber nicht definierten Begriffe haben die Bedeutung, die ihnen in dem von der Bieterin erstellten Tender Offer Memorandum vom 25. Mai 2018 (das "**Tender Offer Memorandum**") gegeben wurde.

Die Angebotsfrist für die Angebote endete am 4. Juni 2018 um 17.00 Uhr (MEZ).

Gemäß den Angeboten wurden zum Angebotsende 2020-Teilschuldverschreibungen im Gesamtnennbetrag von €202,061,000 und 2022-Teilschuldverschreibungen im Gesamtnennbetrag von €281,700,000 gültig zum Rückkauf angeboten.

Die Bieterin gibt hiermit bekannt, dass die Zeit des Pricings (*Pricing Time*), das Datum des Pricings (*Pricing Date*) und das Valutadatum (*Settlement Date*) verschoben werden. Die Bieterin wird zu gegebener Zeit eine weitere Veröffentlichung vornehmen, in welcher die geänderte Zeit des Pricings (*Pricing Time*), das geänderte Datum des Pricings (*Pricing Date*) und das geänderte Valutadatum (*Settlement Date*) bekannt gegeben werden. Die Bieterin wird vor der geänderten Zeit des Pricings (*Pricing Time*) (i) eine unverbindliche Indikation betreffend den Gesamtnennbetrag jeder Serie, den die Bieterin zum Rückkauf anzunehmen beabsichtigt (vorbehaltlich der Erfüllung oder des Verzichts auf die New Financing Condition), und (ii) den anwendbaren Pro-rata-Faktor (falls vorhanden) bekannt geben.

Die Angebote wurden vorbehaltlich der Erfüllung oder des Verzichts auf die New Financing Condition und der sonstigen Bedingungen im Tender Offer Memorandums abgegeben. Die Angebote unterliegen dem Vorbehalt der Bieterin, die Angebote zu verlängern, wiederzueröffnen, zurückzuziehen oder zu beenden und die Bedingungen der Angebote zu ändern oder auf sie zu verzichten, wie im Tender Offer Memorandum näher beschrieben.

Die Bieterin wird so bald wie möglich nach Abschluss des Pricings bekannt geben, ob sie die in den Angeboten gültig angebotenen Teilschuldverschreibungen zum Rückkauf annehmen wird und falls angenommen, für jede zum Rückkauf angenommene Serie den Endgültigen Annahmebetrag, den Serienannahmebetrag, den anwendbaren Pro-rata Faktor (falls vorhanden), den 2020 Interpolierten Mid-Swap-Satz und den 2022 Interpolierten Mid-Swap-Satz, die 2020 Ankaufsrendite und die 2022 Ankaufsrendite sowie den Erwerbspreis. Bis die Bieterin den endgültigen Gesamtnennbetrag der Teilschuldverschreibungen jeder zum Rückkauf angenommenen Serie bekannt gibt, kann nicht

garantiert werden, dass Teilschuldverschreibungen, die gemäß den Angeboten gültig zum Rückkauf angeboten werden, angenommen werden.

### **DIE DEALER MANAGER**

#### **Deutsche Bank AG, London Branch**

Winchester House  
1 Great Winchester Street  
London EC2N 2DB  
Vereinigtes Königreich

Telefon: +44 20 7545 8011  
Zu Händen von: Liability Management Group

#### **HSBC Bank plc**

8 Canada Square  
London E14 5HQ  
Vereinigtes Königreich

Telefon: +44 20 7992 6237  
Zu Händen von: Liability Management Group  
Email: LM\_EMEA@hsbc.com

### **DER TENDER AGENT**

#### **Deutsche Bank AG, London Branch**

Winchester House  
1 Great Winchester Street  
London EC2N 2DB  
Vereinigtes Königreich

Telefon: 020 7547 5000  
Zu Händen von: Trust and Agent Services  
Email: xchange.offer@db.com

### **DISCLAIMER**

Die Angebotsfrist für die Angebote ist beendet. Es können gemäß den Angeboten keine weiteren Angebote von Teilschuldverschreibungen abgegeben werden. Diese Mitteilung ist in Verbindung mit dem Tender Offer Memorandum zu lesen. Diese Mitteilung und das Tender Offer Memorandum enthalten wichtige Informationen, die sorgfältig gelesen werden sollten. Sollte ein Anleihegläubiger Zweifel am Inhalt dieser Mitteilung und/oder des Tender Offer Memorandums oder der von ihm zu ergreifenden Maßnahmen haben, wird empfohlen, sich – auch im Hinblick auf etwaige steuerliche Konsequenzen – von seinem Anlage- oder Bankberater, Rechtsanwalt, Buchhalter oder anderen unabhängigen Finanz-, Steuer- oder Rechtsberatern beraten zu lassen. Die Dealer Manager und der Tender Agent übernehmen keine Verantwortung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der in dieser Mitteilung oder dem Tender Offer Memorandum enthaltenen Informationen, einschließlich (aber nicht beschränkt auf) Informationen über die Bieterin oder ihre Tochtergesellschaften und verbundenen Unternehmen, oder für das Versäumnis der Bieterin, Ereignisse, die eingetreten sind und die Bedeutung oder Richtigkeit dieser Informationen beeinflussen können, zu veröffentlichen.