



## Update zur Dividendenzahlung und Ankündigung einer strategischen Überprüfung

Ad hoc Mitteilung - Jersey, 10. Dezember 2019. Atrium European Real Estate Limited (VSE/Euronext: ATRS) („Atrium“ oder die „Gesellschaft“ und gemeinsam mit ihren Tochtergesellschaften, die „Atrium-Gruppe“), ein führender Eigentümer, Verwalter und Entwickler von Einkaufszentren und Einzelhandelsimmobilien in Zentraleuropa, gibt unter Bezugnahme auf die Mitteilungen vom 23. Juli und 7. November 2019 bekannt, dass das Board of Directors (das „Board“) die Wiedereinsetzung der Dividendenzahlung für das dritte und vierte Quartal 2019 beschlossen hat.

Darüber hinaus gibt Atrium bekannt, dass das Board und das Managementteam eine strategische Überprüfung mit dem Ziel durchgeführt haben, weitere Wachstumschancen auszumachen, um langfristig für alle Aktionäre der Gesellschaft eine starke und nachhaltige Rendite zu erzielen. Die strategische Überprüfung hat sich unter anderem mit dem Ausbau der operativen Plattformen in Polen und der Tschechischen Republik, der weiteren Umsetzung des Asset-Rotationsprogramms der Gesellschaft, der Verdichtung der wichtigsten Retail-Assets und der Diversifizierung in andere Immobilienklassen, wobei der Schwerpunkt auch auf Wohnimmobilien zur Vermietung lag, befasst. Im Rahmen dieser Diversifikationsstrategie hat die Gesellschaft eine Vereinbarung getroffen, die ihr die Möglichkeit bietet, vorbehaltlich der entsprechenden Genehmigungen die kontrollierende Beteiligung an einer geplanten Wohnanlage mit ca 900 Wohnungen im Herzen von Warschau zu erwerben.

Die Dividendenpolitik von Atrium für 2020 soll zum Zeitpunkt der Veröffentlichung der Jahresergebnisse für 2019 bekannt geben werden. Diese Jahresergebnisse werden voraussichtlich am 26. Februar 2020 veröffentlicht, noch vor dem für Ende März 2020 erwarteten Dividendenzahltag des ersten Quartals.

Die Dividenden für das dritte und vierte Quartal 2019 in Höhe von jeweils €Cents 6,75 je Aktie, gelangt als Kapitalrückzahlung in einer einzigen Ausschüttung von €Cents 13,5 am 30. Dezember 2019 an die per 23. Dezember 2019 registrierten Aktionäre mit dem Ex-Dividenden-Tag am 20. Dezember 2019 zur Auszahlung.

### Für weitere Informationen:

FTI Consulting Inc: +44 (0)20 3727 1000

Richard Sunderland/Claire Turvey: [atrium@fticonsulting.com](mailto:atrium@fticonsulting.com)

## Über Atrium European Real Estate

Atrium ist ein führender Eigentümer, Betreiber und Sanierer von Einkaufszentren und Einzelhandelsimmobilien in Zentraleuropa. Atrium ist spezialisiert auf lokal dominante Einkaufszentren für Lebensmittel, Mode und Unterhaltung in den besten städtischen Lagen. Atrium besitzt 31 Immobilien mit einer Bruttomietfläche von über 850.000 m<sup>2</sup> und einem Gesamtmarktwert von rund € 2,7 Mrd. Diese Immobilien befinden sich in Polen, der Tschechischen Republik, der Slowakei und Russland und werden bis auf eine Ausnahme von Atrium's internem Team von Fachleuten für Einzelhandelsimmobilien verwaltet.

*Die Gesellschaft ist als geschlossene Investmentgesellschaft errichtet, eingetragen in und mit Sitz auf Jersey, und wird als zertifizierter, in Jersey zugelassener Fonds durch die Jersey Financial Services Commission beaufsichtigt, und ist sowohl zum Handel an der Wiener Börse als auch an der Euronext Amsterdam zugelassen. Bei Unsicherheiten hinsichtlich des Geltungsbereichs der regulatorischen Anforderungen aufgrund der vorstehenden Beaufsichtigung oder Zulassungen sollte angemessene fachliche Beratung in Anspruch genommen werden. Alle Investitionen unterliegen einem Risiko. Eine vergangene Wertentwicklung ist keine Garantie für zukünftige Erträge. Der Wert der Investitionen kann schwanken. In der Vergangenheit erzielte Ergebnisse sind keine Garantie für zukünftige Ergebnisse.*